

T.C
MALATYA BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ




MECLİS KARARI


Tarihi	08.07.2015		
Sayısı	96332756 - 301.05 - 342		
Birleşim	18	Oturum	1
Özü	Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binaları Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi.		

Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi, Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Çakır'ın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'üncü maddesi; Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binaları Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi hakkında İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 04.06.2015 tarih, 2015/754 sayılı yazısı ile Hukuk İhtisas Komisyonu'nun 17.06.2015 tarih, 9 sayılı raporu okunarak gereği görüşüldü:

Usul ve esas açısından hukuka ve mevzuata uygun olarak hazırlanan ve 102 maddeden oluşan Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binaları Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi'nin kabulüne, katılanların oybirliğiyle karar verildi.


Ahmet ÇAKIR
Büyükşehir Belediye Başkanı


Hilal ACI
Kâtip

Mehmet Reşat GÜZEL
Kâtip



T.C
MALATYA BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ



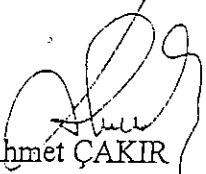
MECLİS KARARI


Tarihi	08.07.2015		
Sayısı	96332756 - 301.05 - 342		
Birleşim	18	Oturum	1
Özü	Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binaları Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi.		

Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi, Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Çakır'ın Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

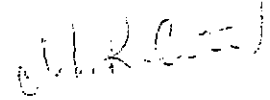
Gündemin 14'üncü maddesi; Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binaları Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi hakkında İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 04.06.2015 tarih, 2015/754 sayılı yazısı ile Hukuk İhtisas Komisyonu'nun 17.06.2015 tarih, 9 sayılı raporu okunarak gereği görüldü:

Usul ve esas açısından hukuka ve mevzuata uygun olarak hazırlanan ve 102 maddeden oluşan Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binaları Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi'nin kabulüne, katılanların oybirliğiyle karar verildi.


Ahmet ÇAKIR
Büyükşehir Belediye Başkanı


Hilal ACI
Kâtip

Mehmet Reşat GÜZEL
Kâtip



T.C.
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HİZMET BİNALARI YANGIN ÖNLEME VE SÖNDÜRME YÖNERGESİ

BİRİNCİ KISIM
YANGIN ÖNLEME VE SÖNDÜRME

BİRİNCİ BÖLÜM
AMAÇ – KAPSAM – DAYANAK – KISALTMALAR – TANIMLAR

AMAÇ

Madde 1- Malatya Büyükşehir Belediyesine ait her türlü yapı, bina, tesis ve işletmenin, tasarımı, yapımı, işletimi, bakımı ve kullanımı safhalarında açık ve kapalı birimlerinde çıkabilecek yangınların önleme, korunma ve en aza indirilmesini ve herhangi bir şekilde çıkabilecek yangının can ve mal kaybını en aza indirerek müdahale etme ve söndürülmesini sağlamak üzere, yangın öncesinde ve sırasında alınacak tedbirlerin, organizasyonun, eğitimin ve denetimin usul ve esaslarını belirlemek ve sağlamaktır.

KAPSAM

Madde 2- Bu yönerge; Malatya Büyükşehir Belediyesi ait hizmet binalarını, yapılarını, tesislerini, açık ve kapalı alanlardaki işletmelerinde ki birimlerde (çalışma ofisleri, oda, depo, arşiv, kütüphane, otopark, vb.) alınacak yangınlardan korunma (emniyet), önleme ve ortaya çıktığında söndürme ile tahliye faaliyetlerini yürütmek üzere ekip oluşturulması, yetki ve sorumlulukları, bütçesi, çalışma usul ve esaslarını, nöbet hizmetlerini, organizasyonu, kullanılacak araç, gereç, malzeme ve teçhizatlar ile söndürme araçlarının yangın emniyeti açısından kullanım, bakım usul ve esaslarını ile müdahaleler ve söndürme şekillerini kapsar

DAYANAK

Madde 3- Bu Yönerge;

- 2007/12937 Sayılı karar ile yürürlüğe konan "Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik"
- 2009/15316 sayılı "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik";

Hükümlerine göre hazırlanmıştır.

KISALTMALAR

Madde 4-

- CFC: Soğutucu (Kloroflorokarbon)
- CNG: Sıkıştırılmış Doğalgaz
- CO2: Karbondioksit Tüpü
- EN: Avrupa standartlarını,
- FOAM: Köpük Konsantresi
- HCFC: Soğutucu (Hidrokloroflorokarbon)
- KBRN: Kimyasal, Biyolojik, Radyolojik ve Nükleer
- KKT: Kuru Kimyevi Toz
- LNG: Sıvılaştırılmış Doğalgaz
- LPG: Likit (Sıvılaştırılmış) Petrol Gazı
- TS: Türk Standartları
- TSE: Türk Standartları Enstitüsü
- YSC: Yangın Söndürme Cihazı

TANIMLAR

Madde 5-

Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

1. Acil durum: Afet olarak değerlendirilen olaylar ile dikkatsizlik, tedbirsizlik, ihmal, kasıt ve çeşitli sebeplerle meydana getirilen olayların yol açtığı hâlleri,
2. Acil durum ekibi: Yangın, deprem ve benzeri afetlerde binada bulunanların tahliyesini sağlayan, olaya ilk müdahaleyi yapan, arama-kurtarma ve söndürme işlerine katılan ve gerektiğinde ilk yardım uygulayan ekibi,
3. Acil durum planları: Acil durumlarda yapılacak müdahale, koruma, arama-kurtarma ve ilk yardım iş ve işlemlerinin nasıl ve kimler tarafından yapılacağını gösteren ve acil durum öncesinde hazırlanması gereken planları,
4. Acil durum asansörü (İtfaiye asansörü): Binalarda bulunan, kullanımı doğrudan yangın söndürme ve kurtarma ekiplerinin veya İtfaiyenin denetimi altında bulunan ve ek korunum uygulanmış olan özel asansörü,

5. Acil durum aydınlatması: Olağan aydınlatma devrelerinin kesintiye uğraması halinde, armatürlerin kendi gücüyle veya ikinci bir enerji kaynağından beslenerek sağlanan aydınlatmayı
6. Açık arazi işletmesi: Tabiat şartlarına açık olan ve otopark, tank sahaları, hurda sahaları, kimyevi madde, kereste deposu, piknik alanı ve turistik tesis gibi amaçlarla kullanılan muhtelif büyüklükteki arazi işletmesini,
7. Alevlenme noktası: Isınan maddeden çıkan gazların, bir alevin geçici olarak yaklaştırılıp uzaklaştırılması sonucunda yanmayı sürdürdüğü en düşük sıcaklığı,
8. Atrium: İki veya daha çok sayıda katın içine açıldığı, merdiven yuvası, asansör kuyusu, yürüyen merdiven boşluğu veya su, elektrik, havalandırma, iklimlendirme, haberleşme, tesisat bacaları ve şaftlar hariç, üstü kapalı geniş ve yüksek hacmi,
9. Basınçlandırma: Kaçış yollarındaki iç hava basıncını yapının diğer mekânlarındaki basınca göre daha yüksek tutarak duman sızıntısını önleme yöntemini,
10. Bina yüksekliği: Binanın kot aldığı noktadan saçak seviyesine kadar olan mesafeyi veya imar planında ve bu Yönetmelikte öngörülen yüksekliği,
11. Bodrum katı: Döşemesinin üst kotu, yapının dış duvarına bitişik zeminin en üst kotuna göre 1.2 m'den daha aşağıda olan katı,
12. Çıkmaz koridor mesafesi: Mekân içerisinden mekânın koridora bağlanan kapısına kadar olan mesafe göz önüne alınmaksızın, kaçışta, mekânların bağlı olduğu koridorun en uzak noktasından koridor boyunca bir çıkışa veya iki yönde kaçış imkânına sahip olunan noktaya kadar olan mesafeyi,
13. Duman haznesi: İçinde dumanın toplanması amacıyla tavanda tasarlanan hacmi,
14. Duman kontrolü: Yangın hâlinde duman ve sıcak gazların yapı içindeki hareketini veya yayılımını denetlemek için alınan tedbirleri,
15. Duman perdesi: Yükselen dumanın yanıl yayılımını sınırlamak amacıyla tavanda sabit konumda, uzaktan kapatılabilen veya bir algılayıcı uyarısıyla kapanan, yangına karşı dayanıklı bölücü perdeyi,
16. Duman tahliyesi: Dumanın yapının dışına kendiliğinden çıkmasını veya mekanik yollarla zorlamalı olara katılmasını,
17. Duman yönlendirme bacası: Yangın hâlinde, dumanların istenilen yöne çekilerek yangunun genişlemesini önlemeye yönelik bacaları,
18. Güvenlik bölgesi: Binadan tahliye edilen şahısların bina dışında güvenli olarak bekleyebilecekleri bölgeyi,
19. Hidrant: Yapılarda meydana gelen yangına dışarıdan müdahale edebilmek veya itfaiyenin su alabilmesi için bina çevrelerine tesis edilen sistem.
20. Islak borulu yağmurlama sistemi: Boruları sürekli olarak su ile dolu durumda tutulan otomatik söndürme sistemini,
21. İlgili standart: Türk standartlarını, bu standartların olmaması hâlinde Avrupa standartlarını, Türk veya Avrupa standartlarında düzenlenmeyen hususlarda, uluslararası geçerliliği kabul edilen standartları,
22. İtfaiye: Yangın söndürmele vazifeli teşkilat
23. İtfaiyeci: Yangın söndürme teşkilatında çalışan kimse
24. Kademeli yatay tahliye: Kullanıcıların yangından uzaklaşarak aynı kat seviyesinde yer alan yangın geçirimsiz komşu kompartımına sığınmasını,
25. Kaçış (Yangın) merdiveni: Yangın hâlinde ve diğer acil hâllerde binadaki insanların emniyetli ve süratli olarak tahliyesi için kullanılabilen, yangına karşı korunumlu bir şekilde düzenlenen ve tabii zemin seviyesinde güvenlikli bir alana açılan merdiveni,
26. Kaçış uzaklığı: Herhangi bir katta bir mekân içinde durulabilen en uzak noktada bulunan bir kullanıcının kendisine en yakın kat çıkışına kadar almak zorunda olduğu yürütme yolunun uzunluğunu,
27. Kaçış yolu: Oda ve diğer müstakil hacimlerden çıkışlar, katlardaki koridor ve benzeri geçişler, kat çıkışları, zemin kata ulaşan merdivenler ve bina son çıkışına giden yollar dâhil olmak üzere binanın herhangi bir noktasından yer seviyesindeki cadde veya sokağa kadar olan ve hiçbir şekilde engellenmemiş bulunan yolun tamamını,
28. Kamuya açık kullanım: Binanın, herkesin giriş ve çıkışına açık olarak kullanılmasını,
29. Kamuya açık bina: Otel, sinema, tiyatro, hastane, lokanta, okul, yurt, lokal, işyeri, açık ve kapalı spor tesisleri, eğitim ve dinlenme tesisi ve benzeri binaları,
30. Konut: Ticari amaç gözetmeksizin bir veya birçok insanın iş zamanı dışında barınma, dinlenme ve uyuma amacıyla ikamet ettiği, imar planında bu amaca ayrılmış olan yeri,
31. Kullanıcı yükü: Herhangi bir anda, bir binada veya binanın esas alınan belirli bir bölümünde bulunma ihtimali olan toplam insan sayısını,
32. Kullanıcı yük katsayısı: Yapılarda kişi başına düşen kullanım alanının metrekare cinsinden m²/kişi olarak ifadesini,
33. Kuru boru sistemi: Normalde içinde su bulunmayan, yangın hâlinde itfaiyenin zemin seviyesinden su basabileceği boruyu,
34. Kuru borulu yağmurlama sistemi: Çalışma öncesi, kontrol vanasından sonraki boru hattı, basınçlı hava veya inert gaz ile dolu durumda tutulan otomatik söndürme sistemini,
35. Korunumlu koridor veya hol: Bitişik olduğu mekânlardan yangına karşı dayanıklı yapı elemanlarıyla ayrılmak suretiyle yangın etkilerinden korunmuş koridoru veya holü,
36. Korunumlu merdiven: Yangına karşı dayanıklı bir malzeme ile çevrili veya yangından etkilenmeyecek şekilde düzenlenen merdiveni,

37. Mevcut yapı: Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce yapı ruhsatı alınıp yapımı devam eden veya yapımı tamamlanan yapı, bina, tesis ve işletmeyi,

38. Ortak merdiven: Birden çok sayıda kullanım birimine hizmet veren ve kaçış merdiveni olarak da kullanılabilen bina merdivenini,

39. Sertifika: Herhangi bir ekipman, malzeme veya hizmet için, Türk Standartları Enstitüsü veya Türk Standartları Enstitüsü tarafından kabul gören uluslararası bir onay kuruluşu tarafından test edilerek verilen ve ilgili standartlara uygunluğu gösteren belgeyi,

40. Sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG): Petrolden ve doğalgazdan elde edilerek basınç altında sıvılaştırılan propan, butan ve izomerleri gibi hidrokarbonları veya bunların karışımını,

41. Site: Herhangi bir şekilde çevresinden ayrılan ortak kullanım alanları, güvenlik teşkilatı ve sistemleri ile yönetim bütünlüğü olan konut veya işyeri topluluğunu,

42. Son çıkış: Bir yapıdan kaçış sağlayan yolun yapı dışındaki yol ve cadde gibi güvenli bir alana geçit veren bitiş noktasını,

43. Sulu boru sistemi: Sürekli olarak su ile dolu durumda tutulan boruyu,

44. Tek yönlü kaçış mesafesi: Bir mekân içindeki kişilerin sadece tek bir yönde hareket ederek bir çıkışa veya alternatifli iki yönde kaçış imkânına sahip olduğu noktaya kadar olan mesafeyi,

45. Yağmurlama (sprinkler) sistemi: Yangını söndürmek, soğutmayı sağlamak ve gelişen yangını itfaiye gelinceye kadar sınırlamak amacı ile kurulan ve su püskürtmesi yapan otomatik sistemi,

46. Yangın: Zaman ve Mekân içerisinde kontrolümüz dışında gelişerek denetlenemeyen yanma olayı.

47. Yangın Butonu: Herhangi bir yerde yangın çıktığını bütün binaya itfaiyeye bildirmek için, zaman kazandıran ve mekândaki herkesin yangın çıktığını öğrenerek binayı boşaltmasını sağlayan hayati öneme sahip cihazdır.

48. Yangın Dolabı: İçinde yangın hortumu, lansı (fiskiyesi) ve musluğu bulunan dolap.

49. Yangına karşı dayanım (direnç): Bir yapı bileşeninin veya elemanının yük taşıma, bütünlük ve yalıtıcılık özelliklerini belirlenmiş bir süre koruyarak yangına karşı dayanmasını,

50. Yangına tepki: Belirli şartlar altında bir ürünün yangına maruz kaldığında gösterdiği tepkiyi,

51. Yangın bölgesi (zonu): Yangın hâlinde, uyarı ve söndürme tedbirleri diğer bölümlerdeki sistemlerden ayrı olarak devreye giren bölümü,

52. Yangın kesici: Bina içinde, yangının ve dumanın ilerlemesini ve yayılmasını belirlenmiş bir süre için durduran, yatay veya düşey konumlu elemanı,

53. Yangın duvarı: İki bina arasında veya aynı bina içinde farklı yangın yüküne sahip hacimlerin birbirinden ayrılması gereken hâllerde, yangının ilerlemesini ve yayılmasını belirlenmiş bir süre için durduran düşey elemanı,

54. Yangın güvenlik hollü: Kaçış merdivenlerine yangının ve dumanın geçişini engellemek için yapılacak bölümü,

55. Yangın kapısı: Bir yapıda kullanıcılar, hava veya nesnelere için dolaşım imkânı sağlayan, kapalı tutulduğunda duman, ısı ve alev geçişine belirli bir süre direnecek nitelikteki kapı, kapak veya kepengi,

56. Yangın kompartımanı: Bir bina içerisinde, tavan ve taban döşemesi dâhil olmak üzere, her yanı en az 60 dakika yangına karşı dayanıklı yapı elemanları ile duman ve ısı geçirmez alanlara ayrılmış bölgeyi,

57. Yangın perdesi: Korunması gereken nesne, ürün veya alt yapının yangına karşı korunması veya ısının yatay veya düşey olarak yayılmasını engellemek amacıyla kullanılan özel donanımlı bariyerleri,

58. Yangın Söndürme: Yangını durdurma ve duraklatma işlemi,

59. Yangın Söndürme Ekibi: Malatya Büyükşehir Belediyesi'nin tüm birimlerinde oluşturulan yangından korunma, önleme, müdahale, söndürme gibi görevleri üstlenen ekibi ve nöbetçi koruma ve güvenlik personeli.

60. Yangın tahliye projesi: Mimari proje üzerinde, kaçış yollarının, yangın merdivenlerinin, acil durum asansörlerinin, yangın dolaplarının, itfaiye su verme ve alma ağzlarının ve yangın pompalarının yerlerinin renkli olarak işaretlendiği projeyi,

61. Yangın Uyarı Sistemi: Yangının başlangıcında oluşan duman, gaz ve ısıyı sisteme bağlı detektörler vasıtasıyla otomatik olarak algılayıp merkeze ileten sistem.

62. Yangın yükü: Bir yapı bölümünün içinde bulunan yanıcı maddelerin kütleleri ile alt ısı değerleri çarpımları toplamının, plandaki toplam alana bölünmesi ile elde edilen ve MJ/m² olarak ifade edilen büyüklüğü,

63. Yanma: Bir maddenin, oksijen ve ısı ile birleşmesi sırasında meydana gelen kimyevi hadiselerin tamamı.

64. Yapı sahibi: Yapı üzerinde mülkiyet hakkına sahip olan gerçek veya tüzel kişiyi,

65. Yapı sorumluları: Yapım işlerinde görev alan yapı müteahhidi, proje müellifi, tasarımcı, şantiye şefi ve yapı denetimi kuruluşunu,

66. Yapı yüksekliği: Bodrum katlar, asma katlar ve çatı arası piyesler dâhil olmak üzere, yapının inşa edilen bütün katlarının toplam yüksekliğini,

67. Yüksek bina: Bina yüksekliği 21.50 m'den, yapı yüksekliği 30.50 m'den fazla olan binaları,

68. Yüksek tehlike: Yüksek tehlike sınıfına giren maddelerin üretildiği, kullanıldığı ve depolandığı yerleri, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM YETKİ VE SORUMLULUK

YETKİ VE SORUMLULUK

Madde 6- 27.11.2007 tarih ve 2007/12937 (Değişiklik: 10.08.2009 tarih ve 2009/15316) sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 19.12.2007 tarih 26735 (Değişiklik: 09.09.2009 tarih 27344) sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğin 124.üncü maddesi gereğince "Yapı, bina, tesis ve işletmelerde yangın güvenliğinden; kamu ve özel kurum ve kuruluşlarda en büyük amir, diğer bina, tesis ve işletmelerde ise sahip veya yöneticiler sorumludur." ifadesi doğrultusunda Malatya Büyükşehir Belediye Başkanı her türlü yangın güvenlik önlemlerini aldurmaktan sorumludur.

1. Çalışma saatleri içinde görevli sayısına ve binadaki en büyük amirin takdirine göre, binanın her katı, bölümü veya tamamı için görevliler arasından yangın güvenliği sorumlusu seçilir. Sorumlu, çalışma saatinin başlangıcından bitimine kadar sorumlu olduğu bölümde, yangına karşı korunma önlemlerini kontrol etmek ve aldurmakla yükümlüdür.

2. Her türlü yangın güvenlik işlerinin denetimini yapıp, Başkanlık Makamına veya ilgili birim amirlerine yazılı olarak bildirmekten, ilgililere talimat vermekten Genel Sekreter, Genel Sekreter Yardımcıları, İtfaiye Dairesi Başkanı, İtfaiye Şube Müdürleri ve Sivil Savunma Amiri müştereken görevli, yetkili ve sorumludur.

3. Malatya Büyükşehir Belediyesine ait hizmet binalarında yangınlardan korunma hizmetlerinin eksiksiz yürütülmesinden Büyükşehir Belediye Başkanına karşı her binanın, Bina Koruma Amiri Sorumludur.

4. Malatya Büyükşehir Belediyesinde bulunan binaları kullanan birimlerin İlgili Daire Başkanları Şube Müdürleri, Amirler, Şefler, vd. ile Acil durum ekiplerinin görevli personelleri, yönergenin eksiksiz uygulanmasından görevli, yetkili ve sorumludur.

5. Kamu binalarında bir gece bekçisi veya güvenlik görevlisi bulunması asıldır. Gece bekçisi temin edilemeyen yerlerde,

a) Hizmetli sayısı 2'den fazla değilse, durum en yakın polis veya jandarma karakoluna bir yazıyla bildirilir ve binanın devriyeler tarafından sık sık kontrol edilmesi sağlanır.

b) Hizmetli sayısı 2'den fazla ise ve asıl görev aksatılmadan yürütülebilecekse, hizmetliler sırayla gece nöbeti tutarlar ve ertesi gün istirahat ederler. Nöbet izni sebebiyle asıl görevin aksamaması söz konusu ise ve hizmetli sayısı 5'i geçmiyor ise, (a) bendine göre hareket edilir.

c) Kamu binalarında resmi tatil ve bayram günlerinde de hizmetlilerce sırayla nöbet tutulur. Nöbetçi personele, fazla mesai ücreti ödenemediği takdirde nöbet tuttuğu saat kadar mesai günlerinde izin verilir

6. Hizmet binalarında çalışan personellerden Söndürme, Kurtarma, Koruma ve ilkyardım dâhil tüm Yangın Güvenliği Sorumluluğu ekiplerinin oluşturulmasından Birim Amirleri ve Sivil Savunma birimi sorumludur.

7. Yangın Güvenliği Sorumluluğu Ekiplerinin yangınla mücadele ekipleri yangın haberini duyar duymaz derhal görev mahalline intikal edeceklerdir Yangın esnasında tüm personel görevli olan Yangın Güvenliği Sorumluluğu ekipleri yükümlülerine yardımcı olacaktır.

8. Malatya Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılan yapı, bina, tesis ve açık ve kapalı işletmelerdeki bina genel yangın güvenliği, bina bölümlerine ve tesislerine ilişkin yangın düzenlemelerini, kaçış yolları, kaçış merdivenleriyle ilgili, Acil durum aydınlatma ve yönlendirilmesi, elektrik tesisatı ve sistemleriyle, duman kontrol sistemleri, yapısal yangın söndürme sistemleriyle ilgili alınacak her türlü koruyucu, kurtarıcı ve önleyici tedbirlerini tasarlamak, bu tedbirlerin yönetmelik hükümlerine göre değerlendirilmesini sağlayarak yapılabilir olanların yapılmasını ve ıslah edilmesini ya da güçlendirilmesine yönelik hususları planlamak ve gerçekleştirilmesi için Başkanlık Makamına teklifte bulunmaktan, gerekli bütçelerine takip etmekten, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı ve İtfaiye Dairesi Başkanı görevli, yetkili ve sorumludur.

9. Malatya Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılan binaların yangın güvenliği sistemleri, yangın algılama ve söndürme projeleri, tahliye projeleri, tesisat projelerinden ayrı olarak hazırlanmasından, uygulanmasından ve yapılmış olanların denetlenmesinden Fen İşleri Dairesi Başkanı ve İtfaiye Dairesi Başkanı müştereken görevli, yetkili ve sorumludur.

10. Her türlü yangın güvenlik eğitim hizmetlerinin planlanması, koordinasyonundan, gerçekleştirilmesinden, Malatya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri, Genel Sekreter Yardımcıları, Daire Başkanları ile Koordinasyon olarak İtfaiye Dairesi Başkanlığı, İtfaiye Şube Müdürlüğü, Sivil Savunma Amirliği, Acil Durum Ekiplerinin, (Yangın söndürme Ekibi, Koruma ve Güvenlik, Arama- Kurtarma ve İlk Yardım) oluşturulmasından ve birimlerde bu işlere bakmakla görevlendirilen birim amirleri görevli, yetkili ve sorumludur.

11. Malatya Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılan yapı, bina, tesis ve açık ve kapalı işletmelerdeki portatif yangın söndürme tüplerinin mevzuattaki koşullarda gerekli dolum, bakım, onarım ve taleplerinin yapılmasını ve bu iş için gerekli bütçeleri takip etmekle Sivil Savunma Birimi koordinasyonunda ilgili birim amirleri görevli, yetkili ve sorumludur.

12. Bu yönergenin ilgili bölümlerinde belirtilen tedbirlere riayet etmekten ve kendilerine tevdi edilen görevleri yapmaktan bütün personel görevli ve sorumludur.

13. Yangın sırasında, yangının çıktığı yer ve civarında, İtfaiye ve Ambulans araçlarının yönlendirilmesini, park etmesini sağlamaktan, yangın mahalline ilgisiz kişilerin girmesini engellemekten Ulaşım Hizmetleri Daire Başkanlığı,

Zabita Dairesi Başkanlığı, İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı, Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü'nün o andaki nöbetçi personeli görevli, yetkili ve sorumludur.

14. Malatya Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılan yapı, bina, tesis ve açık ve kapalı işletmelerde veya çevresinde bulunan her çeşit sabit veya seyyar yangın güvenlik malzeme, tesisat ve cihazlarını karıştırmak, bozmak, kırmak veya kullanılmayacak hale getirmek yasaktır. Bunları kontrol etmek ve korunmasını sağlamakla Zabita Dairesi Başkanlığı (Güvenlik Şube Müdürlüğü), Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı (İdari İşler ve sosyal Tesisler Şube Müdürlüğü) Bina Amirleri ve Koruma personelleri müştereken görevli, yetkili ve sorumludur.

15. Malatya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Şube Müdürlüğüne Bağlı Sivil Savunma Amirliğince Yangın Güvenliği Sorumluluğu Acil Durum ekipleri personel listeleri oluşturularak ve görev tanımlarıyla gerekli yerlere asılacaktır.

16. Malatya Büyükşehir Belediyesi uhdesinde çalışan Personellerden (Memur, İşçi, Hizmet alımı vb.) Acil durum ekiplerinde görevlendirilenlerin yer değiştirilmeleri, tayin ve emekli olma gibi benzer durumlarında İnsan Kaynakları Eğitim Dairesi Başkanlığınca Sivil Savunma Amirliğine bildirilir.

17. Yangın sırasında İtfaiyenin olay yerine intikalinden sonra orada bulunan tüm personel İtfaiye Amirinin emrine girerler. Yetkili itfaiye amirinin can ve mal güvenliğini korumaya yönelik vereceği karar ve talimatlarını uygulamaktan oradaki tüm personel görevli ve sorumludur. İtfaiye ekiplerinin görevlerini yerine getirmesine yardımcı olurlar, çalışmalarını güçleştirecek davranışta bulunmazlar.

18. Birimlerde oluşturulacak acil durum telefonunun belirlenmesinden ve personele duyurulmasından ilgili birim amirleri, merkezi acil durum telefonunun belirlenmesinden ise Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı yetkili ve sorumludur.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM GENEL SORUMLULUKLAR, YASAKLAR VE KURALLAR

GENEL SORUMLULUKLAR, YASAKLAR VE KURALLAR

Madde 7-

1. Malatya Büyükşehir Belediyesi hizmet binaları ve tesis alanlar ile park ve bahçelerde veya herhangi bir yerde ateş yakılması kesinlikle yasaktır. Ateş yakan kişiler hakkında gerekli yasal işlemler yapılır.

2. Bu yönerge kapsamındaki herhangi bir yerde kontrol dışı ateş yandığını veya duman çıktığını görülmesi hâlinde, İtfaiyenin ihbar telefonunu (ALO 110) derhal arar ve adres veya yer bildirerek itfaiyeyi yönlendirir. Akabinde birimlerdeki acil durum telefonuna haber verir ve yangın söndürme ekibini bilgilendirerek yönlendirir.

3. Malatya Büyükşehir Belediyesi bina ve tüm tesislerinde güvenlik ve kontrol sistemlerinin bulunduğu yerlere, kırmızı zemin üzerine fosforlu sarı veya beyaz renkte "YANGIN 110" yazılması zorunludur.

4. Yangına müdahaleyi kolaylaştırmak bakımından, itfaiye araçlarının yapıya kolayca yanaşmasını sağlamak üzere, yapıların ana girişine ve civarına park yasağı konulması ve bu hususun trafik levha ve işaretleri ile gösterilmesi şarttır.

5. Toplam kapalı kullanım alanı 10.000 m²'den büyük binaya ait yangın tahliye projeleri, bina girişinde ve yangın sırasında itfaiyenin kolaylıkla ulaşabileceği bir yerde bulundurulur. Bu projelerde; binanın kaçış yolları, yangın merdivenleri, varsa itfaiye asansörleri, yangın dolapları, itfaiye su verme ağızları, yangın pompaları ile jeneratörün yeri işaretlenir.

6. Binada yangın çıkması hâlinde olaya müdahale eden acil durum ekipleri mahalli itfaiye teşkilatı amirinin olay yerine gelmesinden itibaren onun emrine girerler ve ona her konuda yardım etmek mecburiyetindedirler.

7. Gerek bina acil durum ekiplerinin ve gerekse yangına müdahale eden itfaiye ekiplerinin görev yaptıkları sırada, yetkili itfaiye amirince can ve mal güvenliğini korumak üzere verilecek olan karar ve talimatlar, diğer kamu görevlilerince ve yangın güvenliği sorumlularınca aynen yerine getirilir.

8. Kamu görevlileri, bina kullanıcıları, bina görevlileri, gönüllü ekipler ve olay yerinde bulunan herkes, itfaiye ekiplerinin görevlerini yerine getirmesine yardımcı olur ve çalışmalarını güçleştirici davranışlardan kaçınır.

9. Kuru, park, bahçe ve piknik yerlerinde ilgili kamu kurum ve kuruluşları ile işleticilere ve vatandaşlara ocak yeri olarak ayrılmış yerler dışında ateş yakmak, ateşle ilgili işler yapmak ve anız yakmak yasaktır. Kâğıt, plastik ve naylon gibi kolay yanan maddeler ile kıvılcımlı küllerin ve sigara izmaritlerinin kapalı mekânlara, bina veya kapı önlerine, ağaçlık ve ormanlık alanlara, çöp konteynırlarına otoban, cadde ve sokaklara atılması ve dökülmesi yasaktır.

10. Araçların, sokak ve caddelerde yangın söndürme cihazlarının kullanılmasını ve itfaiye araçlarının geçişini zorlaştıracak şekilde park edilmesi, itfaiye araçlarına yol verilmemesi, yaya kaldırımını aşacak şekilde tabela ve afiş asılması, sergi açılarak yolun kapatılması ve dar sokaklara araç park edilmesi, Park halindeki yangın söndürme araçlarının önünün kapatılması gibi fiil ve hareketler yasaktır.

11. Her türlü binada, açık arazide, tesiste, sokakta, caddede, meydan ve alanda bulunan sabit ve seyyar yangın söndürme tesisat ve cihazlarını karıştırmak, bozmak, kırmak sökme, içine kâğıt ve paçavra gibi yabancı maddeler koymak veya bunları kullanılmayacak hâle getirmek veyahut bozuk bir hâlde tutmak, her ne suretle olursa olsun yangın musluklarının önünü kapatmak, bina önüne ip çekmek, tente asmak ve benzeri hareketler yapmak yasaktır.

12. Yangın tedbirlerinin gereği şekilde alınmasından her kademedeki personel bağlı bulunduğu amire karşı sorumludur.

13. Yönergenin bu bölümündeki maddelerinde yer alan yangın güvenliği, itfaiyeye yardım ve yasaklar ile ilgili hususların uygulanmasından; kamu yapılarında binadaki en üst amir, sorumludur.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
TEDBİRLER, ÖNLEMLER VE GÖREVLER

TEDBİRLER, ÖNLEMLER VE GÖREVLER

Madde 8:

1. Malatya Büyükşehir Belediyesi tüm birimlerinde oda kapıları numaralandırılır. Bu kapıların anahtarlarına numara bulunan birer plaka takılır. Kapı anahtarlarının bir örneği Bina girişlerinde güvenlik kontrol noktalarında bulunan kilitli camlı bir dolap içerisinde güvenlik personelinin sorumluluğunda bulundurulur.
2. Malatya Büyükşehir Belediyesi bina ve tesislerinde, bina ve tesislerin vaziyet planları çalışanların ve yangın ekiplerinin görebileceği yerlere asılır.
3. Malatya Büyükşehir Belediyesi tüm bina ve tesislerinde yangın talimatları, acil telefonları da içerecek şekilde hazırlanır ve binalarda görülebilecek noktalara asılır, görevli ekip personelleri bu talimata göre hareket eder. Hizmet sununu olmayan saha ve binalarda da yangın riski açısından, özel güvenlik görevlileri bu talimata göre hareket ederler.
4. Yangın anında iletişimi sağlamak amacıyla birimlerde görev yapan personelin ev adresleri ile telefon (cep, ev) numaralarını (gösteren listelerin bir sureti ilgili birimin güvenlik görevlilerinde gizli olarak muhafaza edilir. Yıllık olarak güncellenir. Bir sureti İtfaiye Dairesi Başkanlığı, Sivil Savunma Amirliğinde de bulunur.
5. Malatya Büyükşehir Belediyesi tüm birimlerinde çalışan personeller ve görevlendirilen yangın söndürme ekip amirleri, sorumlu oldukları alanlarda çalışma saati başlangıcından bitimine kadar yangın tehlikesine karşı korunma önlemlerini kontrol etmek ve aldırma görevlidir.
6. Hizmet binalarının bahçesinde ve diğer alanlarda ateş yakmak ve yakılmasına izin vermek yasaktır. Herhangi bir yerde kontrol dışı ateş yandığını veya dumanını gören personel derhal güvenlik birimine haberdar eder.
7. Malatya Büyükşehir Belediyesi'nin tüm birimlerinde kameralı veya kamerasız yangın oluşumu tespit edildiğinde derhal İtfaiyenin 110 numaralı yangın ihbar telefonuna ve yangın söndürme ekip amiri ile bina amirine en kısa sürede haber verilerek yangın ekiplerinin yangına müdahalesi sağlanır.
8. 4207 sayılı Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi Ve Kontrolü Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde kapalı alanlarda Tütün ürünleri (sigara) içilmesi yasaklanmıştır. Kanun kapsamında, Sigara içilmesine izin verilen yerlerdeki sigara tablalarına kum, çakıl vb. maddeler konulacak, sigara tablaları metalden yapılmış olup, içleri sık, sık temizlenecektir.
9. Açık alanlarda sigara ve diğer tütün ürünlerini kullananlar, ortaya çıkan tütün atıklarını bu amaçla yerleştirilen kutulara, söndüğünden emin olduktan sonra atarlar.
10. Yangın önlemleri açısından ağaçlık alanlar ile yollarda bulunan kuru yaprak, dal, kâğıt gibi atıklar görevliler tarafından periyodik olarak temizlenir.
11. Çevre temizliğine dikkat edilecek ve bina çevresinde muhtelif yerlere madeni çöp kovaları konacaktır. Bu kovaların sık, sık boşaltılması ve genel çöplüğün her gün tahliyesi sağlanacaktır.
12. Yangın söndürme sistemleri ile malzemeler amacı dışında kullanılmaz ve yangın söndürme ekibinin bilgisi dışında yerleri değiştirilemez.
13. Herhangi bir sebeple yangın su hattından su alınmaz, alınması zorunluluk gerektirdiğinde bina yangın güvenlik amirine haber verilir.
14. Binalarda bulunan yangın merdivenleri ile yangın kaçış yollarının önu kapatılmaz ve depo olarak kullanılmaz, bu durumdaki kapılar içten rahatlıkla açılacak şekilde hazır bulundurulur.
15. Yangına sebep olacağından elektrik tesisatına aşırı yüklemeye yapacak şekilde klima ve elektrikli ısıtıcılar ile büro, salon gibi yerlerde hiçbir surette özel elektrikli ocak, çay ve kahve makinesi kullanılmaz.
16. Her birim Masa, kasa ve çelik dolaplarda bulunan yangında kurtarılacak evrak, belge ve malzemelerini önem sırasını belirler, bu önem sırasına göre bunları yangından kurtarma da öncelik derecesi verilir ve "yangında ilk önce kurtarılacak, Yangında ikinci öncelikte kurtarılacak, Yangında üçüncü öncelikte kurtarılacak" (Y) işaretini, evrak dolabı veya malzemelerin üzerine yapıştırır. Bu etiketleri Sivil Savunma Amirliğinden temin edilir. Önceliğine göre Kırmızı, Mavi, Yeşil zemin üzerine Beyaz (Siyah veya Sarıda olabilir.) yazı ile (Y) yazılı bu etiketleri görülebilir bir yere yapıştırılır.

YANGINDAN KURTARILACAKLARIN
ÖNCELİK SIRASI



YANGINDA İLK
KURTARILACAK



YANGINDA İKİNCİ
KURTARILACAK



YANGINDA ÜÇÜNCÜ
KURTARILACAK

17. Dolap içindeki evrakların yangın esnasında tahliyesi maksadıyla standart evrak kurtarma torbaları temin edilerek odalarda bulundurulur.

18. Binaların çalışma alanları ve koridorlarında atık kâğıt kutusunun dışında kâğıt toplanmaz ve biriktirilmez. Binaların katlarında kontrolsüz şekilde ahşap, kâğıt, plastik gibi yangına neden olacak maddeler bulundurulmaz.

19. Malatya Büyükşehir Belediyesi'nin tüm birimlerinin büro, ofis, sekreteryaya ve salon vb. yerlerdeki kâğıtlar;
a) Önemli kâğıtların imhası için her birimde kâğıt imha makineleri bulundurulur ve buralarda imha edilir. İmha edilen bu kâğıtlar, bina dışındaki atık kâğıt kutularına günlük olarak boşaltılır.

b) Yakılarak imhası gereken önemli evraklar için bina dışında kapalı bir yakım varili bulundurulur ve bu türdeki evraklar burada kontrol altında imha edilir.

c) Diğer kâğıtlar, atık kâğıt kutularında toplanır. Atık kâğıtlar çalışma saati bitimine yakın görevliler tarafından toplu halde bina dışında yangın tehlikesi oluşturmayacak şekilde konumlandırılmış atık kâğıt kutularına veya konteynirlarına bırakılır.

20. Bürolarda madeni çöp sepeti bulundurulur. Toplanan çöpler mesai saati bitimine yakın zamanda toplanarak bina dışındaki çöp toplama noktalarına bırakılır.

21. Boya, tiner, benzin gibi yanıcı ve parlayıcı maddelerin kullanıldığı veya bulundurulduğu yerlerde, yangına karşı önleyici tedbir olarak bu maddelerin kullanımı ve muhafazası için gerekli önlemler ilgili birimlerce alınır.

22. Bu Yönerge kapsamındaki yer ve binalarda yapılacak bakım, onarım ve diğer çalışmalardan önce, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı, yangın güvenliği açısından İtfaiye Dairesi Başkanlığı ve Sivil Savunma Amirliği ve ilgili birimin yangın söndürme ekibi ve bina amiri bilgilendirilir. Çalışma yapılan bölge, ilgili birimce yangına sebebiyet verecek maddelerden temizlenir ve gerekli emniyet tedbirleri alınır.

23. Mevcut ve yeni yapılan binalarda kullanılacak olan Yangın Söndürme Sistemleri TS veya EN standartlarında olacak ve teslim alınmadan önce Malatya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığının uygun görüşü alınacaktır.

BEŞİNCİ BÖLÜM KAÇIŞ YOLLARI VE KAÇIŞ MERDİVENLERİ

KAÇIŞ YOLLARI VE KAÇIŞ MERDİVENLERİ

Madde 9:

1. Kaçış yolları çıkışların ve erişim yollarının açıkça görülebilir olması veya konumlarının simgeler ile vurgulanması ve her an kullanılabilmesi için engellerden arındırılmış halde bulundurulması sağlanır.
2. Yangın Güvenlik holleri; kaçış merdivenlerine dumanın geçişinin engellenmesi, söndürme ve kurtarma elemanlarınca kullanılması ve gerektiğinde engellilerin ve yaralıların bekletilmesi için yapılan yangın güvenlik holleri kullanılmaya uygun şekilde boş bulundurulması sağlanır.
3. Kaçış yolları Malatya Büyükşehir Belediyesi bina ve tesislerinde zorunlu çıkışların kolayca erişilebilir, kapıların açılabilir durumda olması ve önlerinde engelleyicilerin bulunmaması sağlanır.
4. Yangın Merdivenleri Binaların yangından korunması yönetmenliğine uygun olarak yapılır ve dizayn edilir.
5. Kaçış merdivenlerinin kullanıma uygun şekilde boş bulundurulması sağlanır.
6. Bodrum kat kaçış merdivenleri herhangi bir acil durumda üst katları terk edenlerin bodrum kata inmelerini önlemek için, merdivenin zemin düzeyindeki sahanlığının bodrum merdivenlerinden görülebilir uygun yönlendirme yapılması sağlanır.
7. Merdivenlerde mesai saatlerine göre aydınlatma mevcut olacak, elektrikler kesildiğinde hemen devreye girecek bir ilave aydınlatma sistemi işler halde bulunacaktır.
8. Malatya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binalarında tüm katlarla bağlantılı ulaşım ve iç kaçış merdivenleri ve çıkış kapıları hizmete açık tutulmalıdır.
9. Personel ve Vatandaşları Tahliye Planına uygun olarak tahliye görevlileri kontrolünde binayı terk etmeleri sağlanacak vaziyette bulundurulur.
10. Asansör holü, acil çıkış merdivenleri ile kapalı otoparklarda; ahşap, kâğıt, arşiv, yanıcı parlayıcı, patlayıcı vb. gibi maddeler bulundurulamaz.
11. Yangın merdivenlerini ve Kaçış yollarını gösteren levhalar gerekli yerlere asılır.

ALTINCI BÖLÜM BİNA BÖLÜMLERİNE VE TESİSLERİNE İLİŞKİN DÜZENLEMELER

BİNALAR

Madde 10-

1. Mesai bitiminden veya Çalışma saatlerinden sonra, odadan en son çıkan personel, (Memur, İşçi, Hizmetli, vb.) açık kalan pencereleri kapatır, ışıkları söndürür, elektrikli cihazların fişlerini çıkartır ve odanın kontrolünü yaparak kapıları kilitlet. Günlük Emniyet ve Kontrol çizelgesini imzalar, Sorumluluk odayı en son terk eden personele aittir.
2. Mesai bitiminde koridor, salon ve odalar, güvenlik görevlisi ve temizlik personeli tarafından kontrol edilir, açık ışıklar söndürülür. Çalışma yapılmayan odaların kapıları kilitlet ve anahtarlar dolaplara asılır. Odaların kapısı açık veya kapısı kilitli ışığı yanık ise, güvenlik görevlisi tarafından odanın kapısı açılır, gözle kontrol edilerek yangına karşı tehlike arz edecek bir durumun olup olmadığına bakılır, açık lambalar, elektrikli cihazlar ile kapılar ve pencereler kapatılır, binada yapılan kontroller bittikten sonra bina kontrol tespit tutanağı saati belirtilerek iki nüsha halinde doldurulur ve imzalanır. Tutanağın bir kopyası güvenlik görevlisinde, diğeri ilgili birimdeki görevliye gönderilir.
3. Mesai bittikten sonra veya hafta sonu tatil günlerinde önceden izin alınmadan personelin idari binalarda çalışmaları yasaktır. İdari binalarda belgeli müsaadeli olarak çalışma izni verilir ise çalışma saati bitiminde odayı en son terk eden veya nöbet devrini yapan personel fişlerin prizden çekilip çekilmediğini, camların kapatılıp kapatılmadığını kontrol ederek ve Günlük Emniyet ve Kontrol çizelgesini imzalar.
4. Lojman olarak kullanılan binaların yangın güvenliği bina yöneticilerinin veya ikamet edenin sorumluluğundadır.

KAZAN DAİRELERİ

Madde 11-

1. Kazan dairelerinin ilgili Türk Standartlarına uygun olması şarttır.
2. Kazan dairesi, binanın diğer kısımlarından, yangına en az 120 dakika dayanıklı bölmelerle ayrılmış olarak merkezi bir yerde ve bütün hâlinde bulunur. Bina dilatasyonu, kazan dairesinden geçemez.
3. Kazan dairelerinde duman bacalarına ilave olarak temiz ve kirli hava bacaları yaptırılması şarttır.
4. Kazan dairesi kapısının, kaçış merdivenine veya genel kullanım merdivenlerine doğrudan açılmaması ve mutlaka bir ortak hol veya koridora açılması gerekir.
5. Isıl kapasiteleri 50 kW-350 kW arasında olan kazan dairelerinde en az bir kapı, döşeme alanı 100 m²'nin üzerindeki veya ısı kapasitesi 350 kW'ın üzerindeki kazan dairelerinde en az 2 çıkış kapısı olur. Çıkış kapılarının olabildiği kadar biri birinin ters yönünde yerleştirilmesi, yangına en az 90 dakika dayanıklı, duman sızdırmaz ve kendiliğinden kapana bilecek özellikte olması gerekir.
6. Kazan dairesi tabanına sıvı yakıt dökülmemesi için gerekli tedbir alınır ve dökülen yakıtın kolayca boşaltılacağı bir kanal sistemi yapılır.
7. Sıvı yakıtlı kazan dairesinde en az 0.25 m³ hacminde uygun yerde betondan pis su çukuru yapılır. Zemin suları uygun noktalardan bodrum süzgeçleri ile toplanarak pis su çukuruna aktılır ve bu pis su çukuru kanalizasyona bağlanır. Kot düşük ise, pis su çukuru pompa konularak kanalizasyona bağlanır. Sıvı yakıt akıntıları yakıt ayırıcıdan geçirildikten sonra pissu çukuruna aktılır ve kontrollü bir şekilde kazan dairesinden uzaklaştırılır.
8. Kazan dairesinde en az 1 adet 6 kg'lık çok maksatlı kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı ve büyük kazan dairelerinde en az 1 adet yangın dolabı bulundurulur.

DOĞALGAZ VE LPG TESİSATLI KAZAN DAİRELERİ

Madde 12-

1. Kazan dairelerinde doğalgaz ve LPG kullanılması hâlinde, Binaların yangından korunması yönetmenlik hükümleri ile Kazan dairesinin doğalgaz ve LPG tesisatı, projesi, malzeme seçimi ve montajı ilgili standartlara ve gaz kuruluşlarının teknik şartnamelerine uygun olarak yapılır.
2. Sayaçların kazan dairesi dışına yerleştirilmesi gerekir.
3. Herhangi bir tehlike anında gazı kesecek olan ana kapama vanası ile elektrik akımını kesecek ana devre kesici ve ana elektrik panosu, kazan dairesi dışında kolayca ulaşılabilir bir yere konulur. Gaz ana vanasının yerini gösteren plaka, bina girişinde kolayca görülebilecek bir yere asılır.
4. Gaz kullanılan kapalı bölümlerde, gaz kaçağına karşı doğal veya mekanik havalandırma sağlanması gerekir.
5. Kazan dairesinde doğalgaz veya LPG kullanılması hâlinde, bu gazları algılayacak gaz algılayıcıların kullanılması şarttır.
6. Kazan dairesi topraklaması 21/8/2001 tarihli ve 24500 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Elektrik Tesislerinde Topraklamalar Yönetmeliğine uygun şekilde yapılır.
7. Kullanılan gazın özelliği dikkate alınarak, aydınlatma ve açma-kapama anahtarları ile panolar, kapalı tipte uygun yerlere tesis edilir.
8. Kullanılan gazın özelliği dikkate alınarak, tablolar, anahtarlar, prizler, borular gibi bütün elektrik tesisatının ilgili yönetmeliklere ve Türk Standartlarına uygun olarak tasarlanması ve tesis edilmesi gerekir. Bu tesisat ve sistemlerde kullanılacak her türlü cihaz ve kabloların ilgili standartlara uygun olması gerekir.
9. Doğalgaz tesisatlı kazan dairesi tavanının mümkün olduğu kadar düz olması ve gaz sızıntısı hâlinde gazın birikeceği ceplerin bulunmaması gerekir.
10. LPG kullanılan kazan daireleri bodrum katta yapılamaz. Bodrumlarda LPG tüpleri bulundurulamaz.

11. LPG kullanan ısı merkezlerinde, gaz algılayıcının ortamdaki gaz kaçağını algılayıp uyarması ile devreye giren ve bina girişinde, otomatik emniyet vanası ve ani kapama vanası gibi gaz akışını kesen emniyet vanası bulunması gerekir.

12. Yetkili bir kurum tarafından verilen kazan dairesi işletmeciliği kursunu bitirdiğine dair sertifikası bulunmayan şahıslar, kazan dairesini işletmek üzere çalıştırılmaz.

AKARYAKIT YAKIT DEPOLARI

Madde 13-

1. Yakıt depoları, yangına dayanıklı bölmelerle korunmuş bir hacme yerleştirilir. Yakıt deposu ile kazan dairesinin yangına 120 dakika dayanıklı bir bölme ile ayrılmış olması gerekir. Depoda yeterli havalandırmanın sağlanması ve tank kapasitesinin en az üçte birini alacak şekilde havuzlama yapılması şarttır. Yakıt tankları, ilgili Türk Standartlarına göre hesaplanır ve yerleştirilir.

2. Akaryakıt depoları; merdiven altına, merdiven boşluğuna, mutfığa, banyoya ve yatak odasına konulamaz.

3. Kalorifer yakıtı olarak kullanılan sıvı yakıtlar; aşağıda belirtilen şekilde ve miktarlarda depolanabilir-

a) 1000 litreye kadar bodrumda ve varil içinde,

b) 3000 litreye kadar bodrumda ve sızdırmaz sac kaplarda,

c) 40000 litreye kadar bina içinde bodrum katta, yangına 120 dakika dayanıklı kâgir odada sızdırmaz tanklarda veya bina dışında sızdırmaz yeraltı ve yerüstü tanklarında,

d) Stok ihtiyacının 40000 litreden fazla olması hâlinde, yakıt tankları, binadan ayrı, bağımsız, tek katlı bir binaya yerleştirilmiş ve Sekizinci Kısımda belirtilen emniyet tedbirleri alınmış şekilde.

4. Akaryakıt depolarının metal bölümleri, ilgili yönetmeliklere göre statik elektriğe karşı topraklanır.

5. Akaryakıt yakan kat kaloriferinin yakıt depoları daire içinde merdiven boşluklarına ve mutfığa, banyoya ve yatak odasına konulamaz. Bu depolar, bu Yönetmelikte belirtilen hususlara ve ilgili standartlara uymak kaydıyla, bodrumda en fazla 2000 litre hacminde yapılabilir. Günlük yakıt deposu ise, en fazla 100 litre olmak üzere, daire içinde kapalı bir hacimde yapılabilir. Günlük yakıt deposu sadece havalık ile atmosfere açılır, taşma borusu ana yakıt deposuna bağlanır.

6. Kat kaloriferi tesisatı bulunan veya gazyağı kullanan binalarda, en az 1 adet 6 kg'lık kuru ABC tozlu el yangın söndürme cihazı bulundurulması şarttır.

7. Kömürlük; kazan dairesine bitişik, taban kotu el ile veya stoker ile yükleme ve boşaltmaya elverişli olarak tesis edilir. Kömürün rahat taşınabilmesi ve cürufun kolay atılabilmesi gerekir. Kömürlük alanı 1.5 m kömür yüksekliği esas alınarak hesaplanıp istif edilir.

AKARYAKIT DEPOLAMA TANKLARI

Madde 14- Yer altı tanklarında, yer üstü tanklarında ve taşınabilir kapların doldurulduğu ve boşaltıldığı yerlerde uyulması mecburi olan hususlar olarak,

a) Yer altı tanklarının beklenen mekanik etkilerde ve yangın halinde sızdırmaz kalabilmesi gerekir.

b) Korozyona dayanıklı olmayan malzemeden yapılmış yer altı tankları, korozyon tehlikesine karşı, dışından zedesiz ve zarar görmemiş bir yalıtım tabakası ile korunur.

AKARYAKIT İSTASYONLARI

Madde 15- Akaryakıt istasyonlarının düzenlenmesinde aşağıda belirtilen esaslar oluşturulmalıdır.

a) Akaryakıt istasyonunun tamamı merkezi ve gelişmiş bir topraklama sistemine bağlanır. Topraklama hattında bir seyyar uç, dolun ağzı muhafazası içine alınarak boşaltım yapan tankerlerin topraklanmasında kullanılır.

b) İkmal kolonları ve ikmal sistemleri, devrilmeye ve araç çarpmalarına karşı emniyete alınır. Bunlar, zemin seviyesinin altına ve özellikle bodrumlara konulmaz.

c) İkmal kolonunun 5 m. yarıçaplı çevresinde, daha alt kotlarındaki hacimlere giden kanal boru ve tesisat açıklıklarının bulunmaması gerekir. Boru ve kabloların geçtiği kanallarda yanıcı buhar karışımları meydana gelmesi, kum doldurulması gibi yollarla önlenir.

d) Boşaltma ünitesi, depo dolduğunda otomatik olarak kapanan bir vana ile donatılır veya vananın açma kolunda sabitleştirme düzeni bulunmaması gerekir.

e) İstasyonda, her dispanser adasının yanında ve her binanın içerisinde en az bir adet 6 kg'lık Kuru Kimyevi Tozlu, ilave olarak İstasyon içerisinde farklı yerlerde doldurma ağzına 7 m.den yakın ve 25 m.den uzak olmayacak şekilde, asgari 89 B söndürme etkisi olan en az 2 adet 50 kg.lık Kuru Kimyevi Tozlu tekerlekli yangın söndürme cihazı bulundurulmalıdır.

f) İstasyonda, yıldırım tehlikesine karşı ilgili yönetmenliklerle ve standartlara uygun yıldırımdan korunma tesisatı bulunmalıdır.

YANICI SIVI YANGINLARINDAN KORUNMA İŞLEMLERİ

Madde 16-

1. Yanıcı sıvıların depolandığı, doldurulduğu ve nakledildiği tesislerin, yeterli yangın önleme sistemleri ile donatılması, bu sistemlerin daima kullanıma hazır olacak şekilde tutulması ve bakımlarının yapılması gerekir. Gerekli düzen, deponun durumuna göre sabit, hareketli veya kısmen hareketli olabilir. Söndürücü olarak, Özellikle Köpük, Karbondioksit, Kuru Kimyevi Toz, Kum, Toprak ve Su kullanılır. Su Sıvı yangının oluşan sınıfına göre veya yağmurlama olarak soğutma amaçlı kullanılabilir.

2. Yağmurlama tesisatının, bir tank yangınında, komşu tankın ısınarak tutuşmasını ve patlamasını önleyecek kapasitede olması gerekir.

3. Yanıcı sıvıların naklinde kullanılan pompalar gibi cihazların, bir yangın halinde hızlı ve engelsiz bir şekilde ulaşılabilecek bir yerden kontrol edilebilir olması şarttır.

4. Tanklar ve tanklar ile iletken şekilde bağlanmış tesis bölümleri, toprağa karşı bir gerilime sahip olmayacak şekilde kurulur. Topraklama hatlarının bağlantı uçları ve birleşme noktaları, kolay ulaşılabilecek şekilde düzenlenir ve gevşemeye karşı emniyete alınır. Bu hususta ayrıca topraklama ile ilgili yönetmelik hükümlerine uyulur.

5. Tank ve bağlı bölümleri, yalnız başına topraklayıcı hat olarak kullanılmaz. Topraklayıcı hat malzemesi, tank borularında korozyon yapmayacak malzemedir seçilir.

6. Tankların dolumu sırasında, tanktan dışarı çıkan buharın, hava karışımının orada çalışanlara ve başkalarına zarar vermeyecek şekilde açık havaya atılması gerekir. Yapıdan kaynaklanan sebeplerle, bu karışımın uygun bir yerden dışarı atılması mümkün değil ise, karışımın uygun bir hortum veya boru hattı ile yanıcı sıvıyı boşaltan tanka geri beslenmesi sağlanır.

MUTFAKLAR VE ÇAY OCAKLARI

Madde 17-

1. Konutlar hariç olmak üzere, alışveriş merkezleri, yüksek binalar içinde bulunan mutfaklar ve yemek fabrikaları ile bir anda 100'den fazla kişiye hizmet veren mutfakların davlumbazlarına otomatik söndürme sistemi yapılması ve ocaklarda kullanılan gazın özelliklerine göre gaz algılama, gaz kesme ve uyarı tesisatının kurulması şarttır.

2. Mutfakların bodrumda olması ve gaz kullanılması hâlinde, havalandırma sistemleri yapılır. İkinci bir çıkış tesis edilmeksizin gaz kullanılması yasaktır.

3. Mutfak ve çay ocakları binanın diğer kısımlarından en az 120 dakika süreyle yangına dayanıklı bölmeler ile ayrılmış biçimde konumlandırılır. Bölme olarak ahşap ve diğer kolay yanıcı maddeler kullanılamaz.

4. LPG kullanılan mutfaklarda, LPG tüpleri bodrum katta bulundurulamaz. LPG kullanılan mutfakların bodrum katta olması hâlinde; gaz algılayıcının ortamdaki gaz kaçağını algılayıp uyarması ile devreye giren ve gaz akışını kesen, otomatik emniyet vanası veya ani kapama vanası gibi bir emniyet vanasının ve havalandırmanın bulunması gerekir.

5. Mutfaklarda doğalgaz kullanılması hâlinde, doğalgaz ile ilgili mevzuat ve standart hükümlerine ve aşağıda belirtilen hususlara uyulur.

a) Doğalgazın kazan dairelerinde kullanılması hâlinde, kazan dairesinde bulunan ve enerjinin alınacağı enerji tablosunun, etanj tipi patlama ve kıvılcım güvenli olması, kumanda butonlarının pano ön kapağına monte edilmesi ve kapak açılmadan butonlar ile çalıştırılması ve kapatılması gerekir.

b) Kazan dairelerinde, muhtemel tehlikeler karşısında, kazan dairesine girilmesine gerek olmaksızın dışarıdan kumanda edilerek elektriğinin kesilmesini sağlayacak biçimde ilave tesisat yapılır.

c) Kazan dairelerinde aydınlatma sistemleri; tavandan en az 50 cm sarkacak şekilde veya üst havalandırma seviyesinin altında kalacak şekilde veya yan duvarlara etanj tipi floresan veya contalı glop tipi armatürler ile yapılır ve tesisat antigron olarak tesis edilir.

d) Isı merkezlerinin girişinde 1 adet emniyet selonoid vanası bulunması ve bu vananın en az 2 adet patlama ve kıvılcım güvenli kademe ayarlı gaz sensorundan kumanda olarak açılması gerekir. Büyük tüketimli ısı merkezlerinde, entegre gaz alarm cihazı kullanılması da gerekir.

e) Cebri havalandırma gereken yerlerde fan motorunun brülör kumanda sistemi ile paralel çalışması ve fanda meydana gelebilecek arızalarda brülör otomatik olarak devre dışı kalacak şekilde otomatik kontrol ünitesi yapılması gerekir. Hava kanalında gerekli hava akışı sağlanmayan hâllerde, elektrik enerjisini kesip brülörü devre dışı bırakması için, cebri hava kanalında duyarlı sensör kullanılır. Brülör ve fan ayrı, ayrı kontaktör termik grubu ile beslenir.

f) Kazan dairelerinde bulunan doğalgaz tesisatının veya bağlantı elemanlarının üzerinde ve çok yakınında yanıcı maddeler bulundurulamaz.

g) Doğalgaz kullanım mekânlarında herkesin görebileceği yerlere doğalgaz ile ilgili olarak dikkat edilecek hususları belirten uyarı levhaları asılır.

h) Herhangi bir gaz sızıntısında veya yanma hadisesinde, gaz akışı, kesme vanasından otomatik olarak durdurulur.

i) Brülörlerde alev sezici ve alevin geri tepmesini önleyen armatürler kullanılır.

j) Bina servis kutusu, ilgili gaz kuruluşunun acil ekiplerinin kolaylıkla müdahale edebileceği şekilde muhafaza edilir. Servis kutusu önüne, müdahaleyi zorlaştıracak malzeme konulamaz ve araç park edilmez.

k) Bina içi tesisatın, gaz kesme tüketim cihazlarının ve bacaların periyodik kontrolleri ve bakımları yetkili servislerle yaptırılır.

l) Doğalgaz kullanıcılarının tesisatlarını tanıması, gaz kesme vanalarının yerlerini öğrenmesi ve herhangi bir gaz kaçağı olduğunda buna karşı hareket tarzına dair bilgi sahibi olması gerekir.